

Venta de piso con cinco dormitorios



Dirección: HISTORIADOR DIAGO

Descripción: Calle de l'Historiador Diago Barrio Arrancapins Distrito Extramurs València Valencia, València Detalles Este magnífico piso de 213 m2 junto a Plaza de España, está en una zona tranquila y céntrica con todos los servicios. A tan solo 7 min a pie de la plaza del Ayuntamiento, cercano a varias estaciones de metro y a la estación de AVE-Joaquín Sorolla. Es una 4ª planta totalmente reformada con calidades de lujo y cuidada hasta el mínimo detalle. Al entrar, el amplio recibidor da paso a un gran salón muy luminoso. El comedor está separado por puertas correderas y da acceso a una terraza de 7m2. El salón-comedor cuenta con la instalación integrada de cables de audio y video de alta calidad lo que permite disfrutar de un sistema de entretenimiento audiovisual. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Cuenta, además, con una despensa, y con galería. En el pasillo hay armarios completamente vestidos que permiten múltiples opciones de almacenamiento. Cuenta con 5 habitaciones: 2 individuales (una con armario empotrado) y 3 dobles (entre ellas la habitación principal con vestidor y baño en suite). Los 3 baños completos (uno con bañera) se han realizado con elementos naturales que les dan un toque singular. Otras características: AA frío-calor por conductos, emisores térmicos termostáticos de bajo consumo, calentador estanco y termostático de gas, sistema de tratamiento para la descalcificación del ACS, ventanas tipo climalit con mosquiteras, etc. Posibilidad de plaza de garaje grande en la misma finca así como posibilidad

de muebles. No duden en ponerse en contacto con nosotros en el teléfono 962 70 70 11 y le informaremos, sin compromiso. En ningún caso las fotos, textos, imágenes y cualquier otro contenido del anuncio tienen carácter contractual, siendo solo a efectos informativos que deberán de ser verificados independientemente. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. El precio no incluye honorarios de intermediación, impuestos, ni gastos de notaría, gestoría y registro. Características 213 m² construidos 5 habitaciones 3 baños Terraza Plaza de garaje por 35.000 € adicionales Segunda mano/buen estado Armarios empotrados Trastero Aire acondicionado Orientación sur, este Construido en 1979 Calefacción individual: Gas natural Planta 4^a exterior Con ascensor Certificado energético: D Consumo: 130 kWh/m² año Emisiones: 33 kg CO₂/m² año

Tipo listado: Propiedad en venta

Precio: 595000 EUR

Estancias: 5

Baños: 3

Dormitorios: 5

Listado del estado: Activo

Metros utiles: 213

Año de construcción: 1975